

# APP or SBS Modified Roofing Pre-Inspection Checklist

Form

Updated: 6/09



*Quality You Can Trust Since 1886...  
From North America's Largest Roofing Manufacturer™*

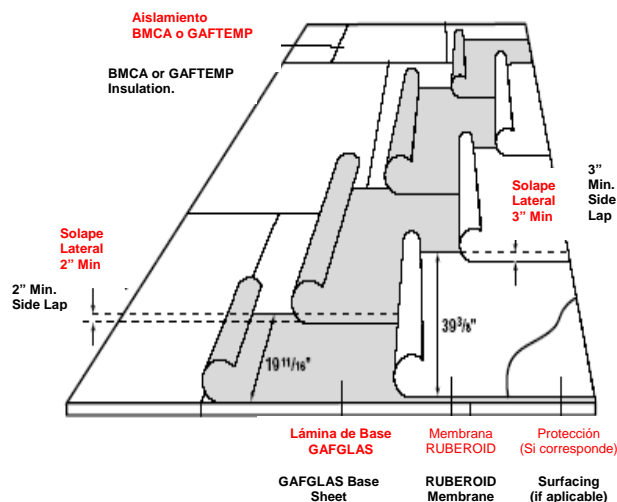
## APP or SBS Modified Roofing

### Pre-Inspection Checklist...

A quick list of some key Diamond Pledge™ or System Pledge™ requirements

**You want to be sure not to overlook!**

✓	What to Check...
	Field: Proper number and type of fastener used for mechanically fastened insulation to meet uplift requirements? Field? Perimeter? Corners?
	Field: Proper number of plies installed throughout the entire roof according to specification?
	Field: Is the cap sheet fully adhered to the substrate? All of the seams completely sealed with proper bleed out?
	Flashings: Cant strips installed? Correct number of backer plies installed, if applicable? All base flashing fully adhered?
	Flashings: All flashing seams (base and vertical) fully adhered and sealed? Corner reinforcements installed?
	Flashings: Proper flashing membrane top nailing installed? Properly counter flashed?
	Flashings: All flashings meet minimum height requirements? Maximum height limitations?
	Penetrations: All vent pipes and conduit lines flashed and sealed properly?
	Drains: Gradual drain sumps installed to facilitate water run off?
	Drains: Primed drain lead properly installed? Field membrane and lead extend beyond the clamping ring? Target ply installed? Drain bolts properly secured?



Note: 2-ply Modified assembly shown above.

Nota: arriba se muestra el montaje del Modificado de 2 pegados.

✓	Qué Verificar...
	Campo: ¿Cantidad y tipo adecuado de sujetadores usados para aislamiento mecánicamente sujetado para cumplir con los requisitos de soporte? ¿Campo? ¿Perímetro? ¿Esquinas?
	Campo: ¿Cantidad adecuada de plegados instalados en todo el techo de acuerdo con las especificaciones?
	Campo: ¿La lámina de cumbrera está totalmente adherida al sustrato? ¿Todas las costuras completamente selladas con circulación adecuada?
	Vierteaguas: ¿Hiladas Cant instaladas? ¿Cantidad correcta de plegados de respaldo instalados, de ser aplicable? ¿Todos los vierteaguas base completamente adheridos?
	Vierteaguas: ¿Todas las costuras de vierteaguas (base y verticales) completamente adheridas y selladas? ¿Refuerzos para las esquinas instalados?
	Vierteaguas: ¿Clavado superior de la membrana del vierteaguas correctamente instalado? ¿Adecuada instalación del contravierteaguas?
	Vierteaguas: ¿Todos los vierteaguas cumplen con los requisitos mínimos de altura? ¿Limitaciones de altura máxima?
	Penetraciones: ¿Todas las tuberías de ventilación y líneas de conducto con vierteaguas correctamente instalados y correctamente selladas?
	Drenajes: ¿Sumideros de drenaje graduales instalados para facilitar la circulación del agua?
	Drenajes: ¿Emplomado de drenaje imprimado correctamente instalado? ¿Plegados y emplomados de campo se extienden más allá del anillo de sujeción? ¿Plegado central instalado? ¿Pernos de drenaje correctamente asegurados?

¡Si usted verificó todos los ítems arriba citados, está en camino de tener una inspección visual de techos Diamond Pledge o Sistemas Pledge sin problemas!

If you've checked off all of the above items, you're well on your way to having a hassle free Diamond Pledge or System Pledge visual roof inspection!